

Sentiment



Praia da Pérola

iment



MAIS QUE UM
LUGAR, UM

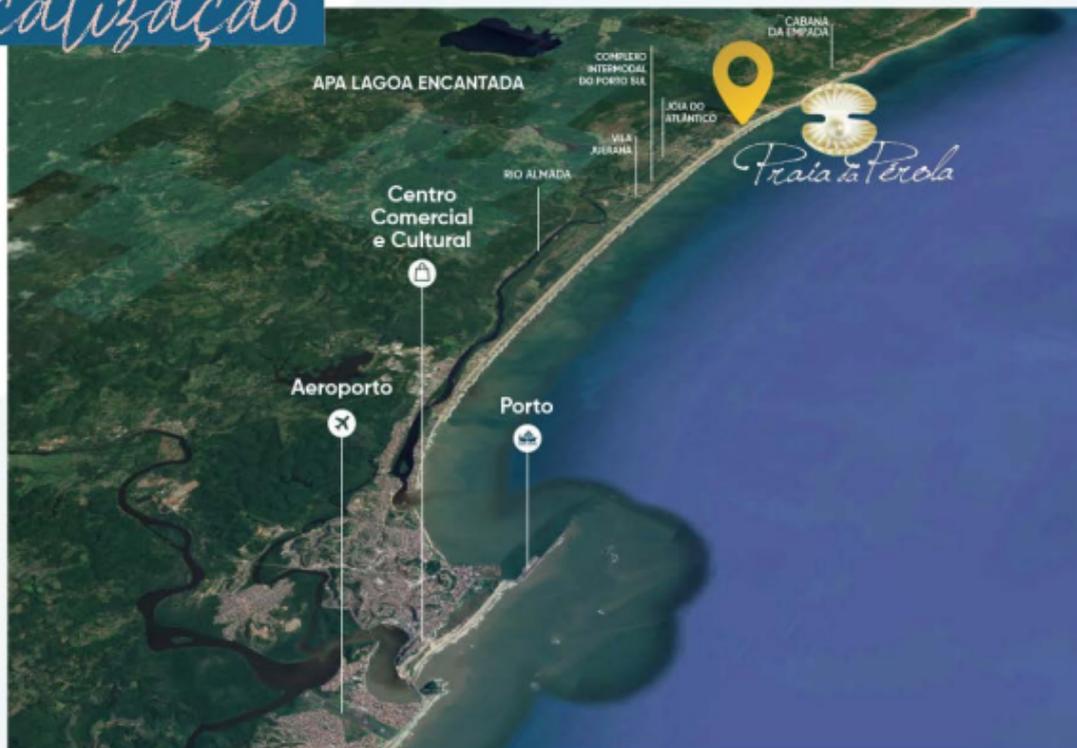
sentimento

Localização

Localizado no km 16 da BA 001, no bairro Praia do Norte, o condomínio Praia da Pérola fica a apenas 15 minutos do centro de Ilhéus e 48 km de Itacaré, com acesso fácil às principais cidades do sul da Bahia, próximo a resorts, como o Maisha Resort e restaurantes, como o Jóia do Atlântico.



Localização





Ilhéus

I L H É U S

Ilhéus

Com o maior litoral da Bahia e uma riquíssima herança cultural, Ilhéus atrai turistas de todo o Brasil e do exterior, com cerca de 500 mil visitantes na temporada de verão.

Lugares históricos e paradisíacos se combinam no cenário perfeito para momentos inesquecíveis.





Praisias

P R A I A S

Ilhéus

O MAIOR LITORAL DA BAHIA

As praias de Ilhéus são famosas por suas águas calmas e areias brancas. Além do banho, as praias do litoral norte são perfeitas para caminhada, ciclismo, surf, pesca e diversas atividades.

Com seus coqueirais, em meio à mata Atlântica, é um lugar propício para desfrutar do melhor que nosso litoral oferece.





Praia da
CONDOMÍNIO
Pérola

Condomínio

O Praia da Pérola é um pedaço de paraíso em meio às belíssimas praias de Ilhéus.

Um condomínio fechado pé na areia, que proporciona lazer com exclusividade e muito contato com a natureza.



Condomínio

Perfeito para quem deseja desfrutar de bem-estar e qualidade de vida ao som das ondas do mar e iluminado pelo sol litorâneo.

Isso tudo somado a itens de lazer, arquitetura contemporânea, com estilo rústico e próximo ao centro de Ilhéus, em um dos vetores de crescimento da região.



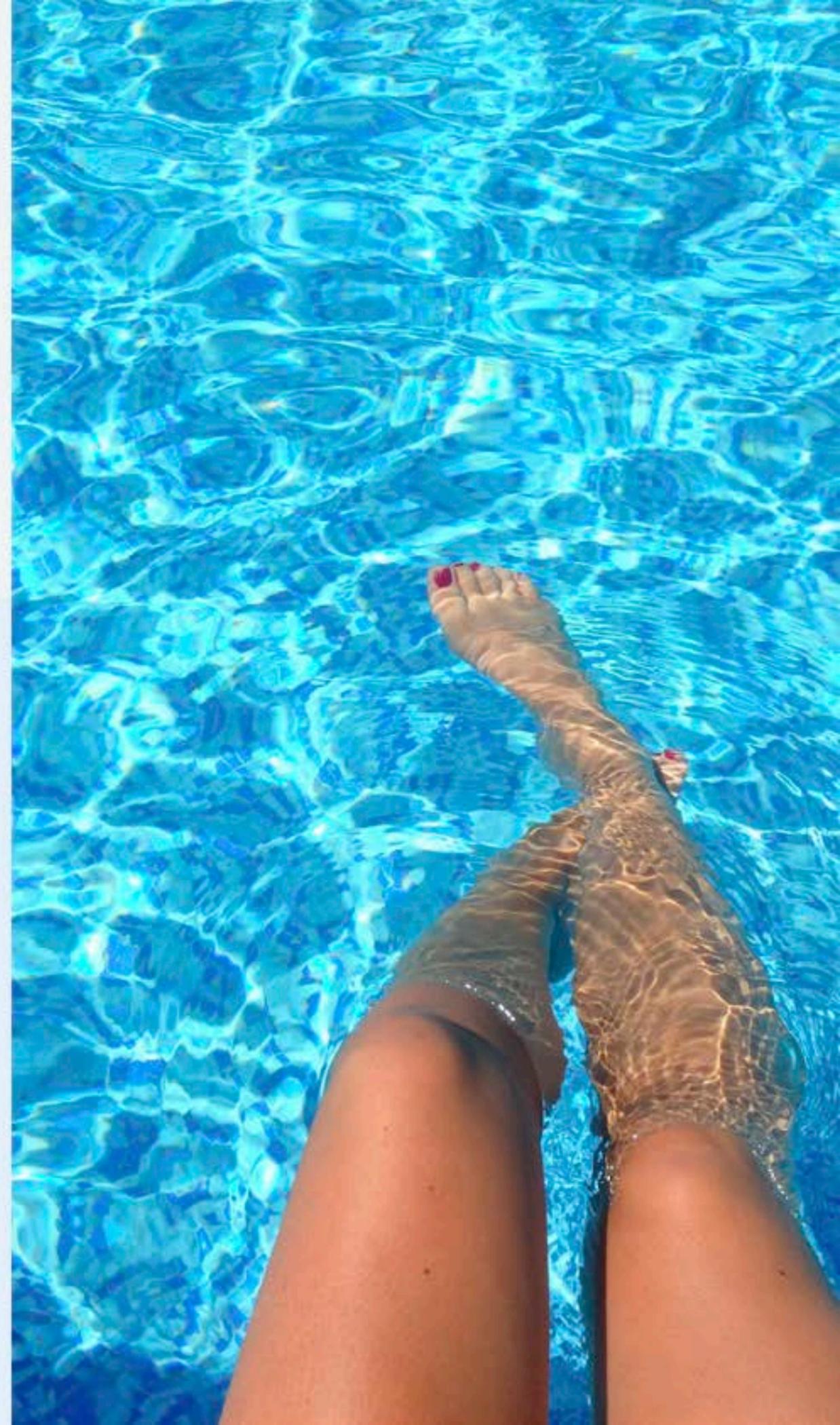
LAZER COM

exclusividade

E CONTATO COM A NATUREZA

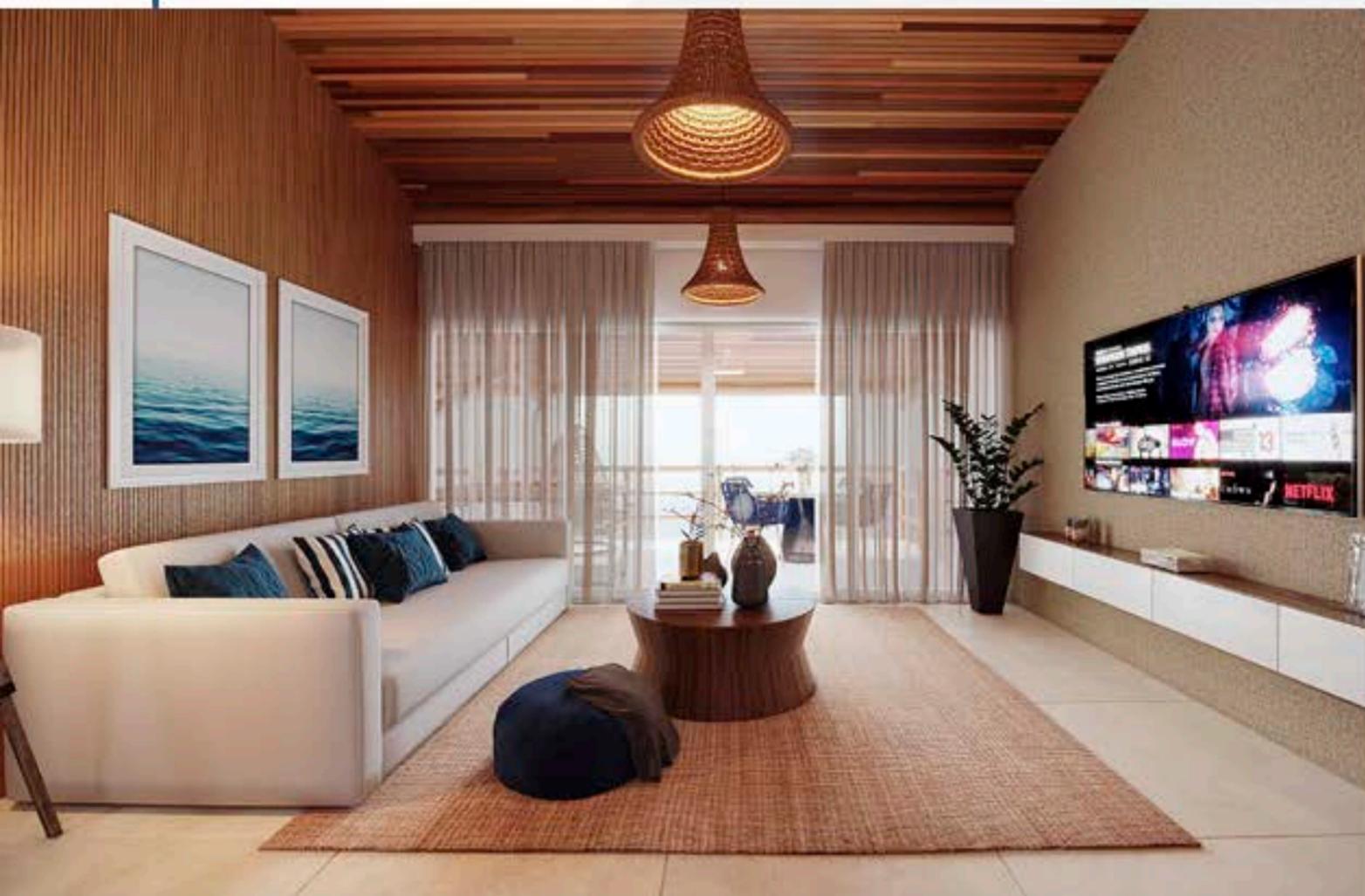
Vantagens

- Clube para convívio social
- Piscina adulto e infantil
- Espaço para yoga, fitness e brinquedoteca
- Muitos metros quadrados para o lazer das crianças, com diversas estações de diversão
- Acesso à praia, com águas calmas propícias para banho e surf
- Bar molhado
- Churrasqueira e forno de pizza
- Portaria
- Alameda de acesso com paisagismo
- Estacionamento para visitantes
- Área destinada para futuro centro comercial



As Unidades

Unidades com plantas e tamanhos de acordo com a sua usabilidade. São apartamentos e chalés, amplos e com muita iluminação natural. O seu sonho de casa na praia do seu jeito!



Imagens meramente ilustrativas.



As Unidades

Apartamentos com 2 quartos, sendo 1 suíte. Plantas de 68,37 m² e 80,82 m².



As Unidades



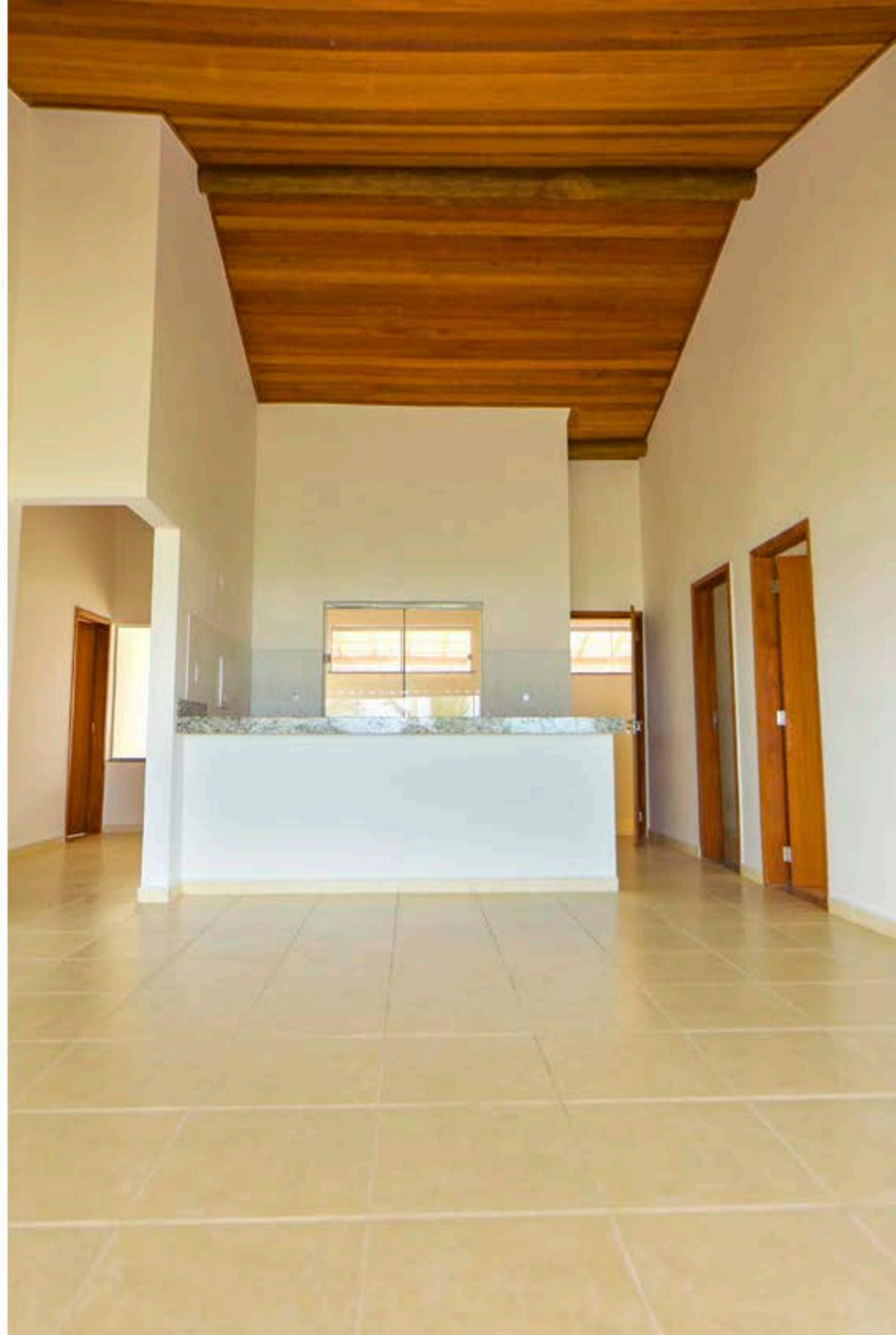
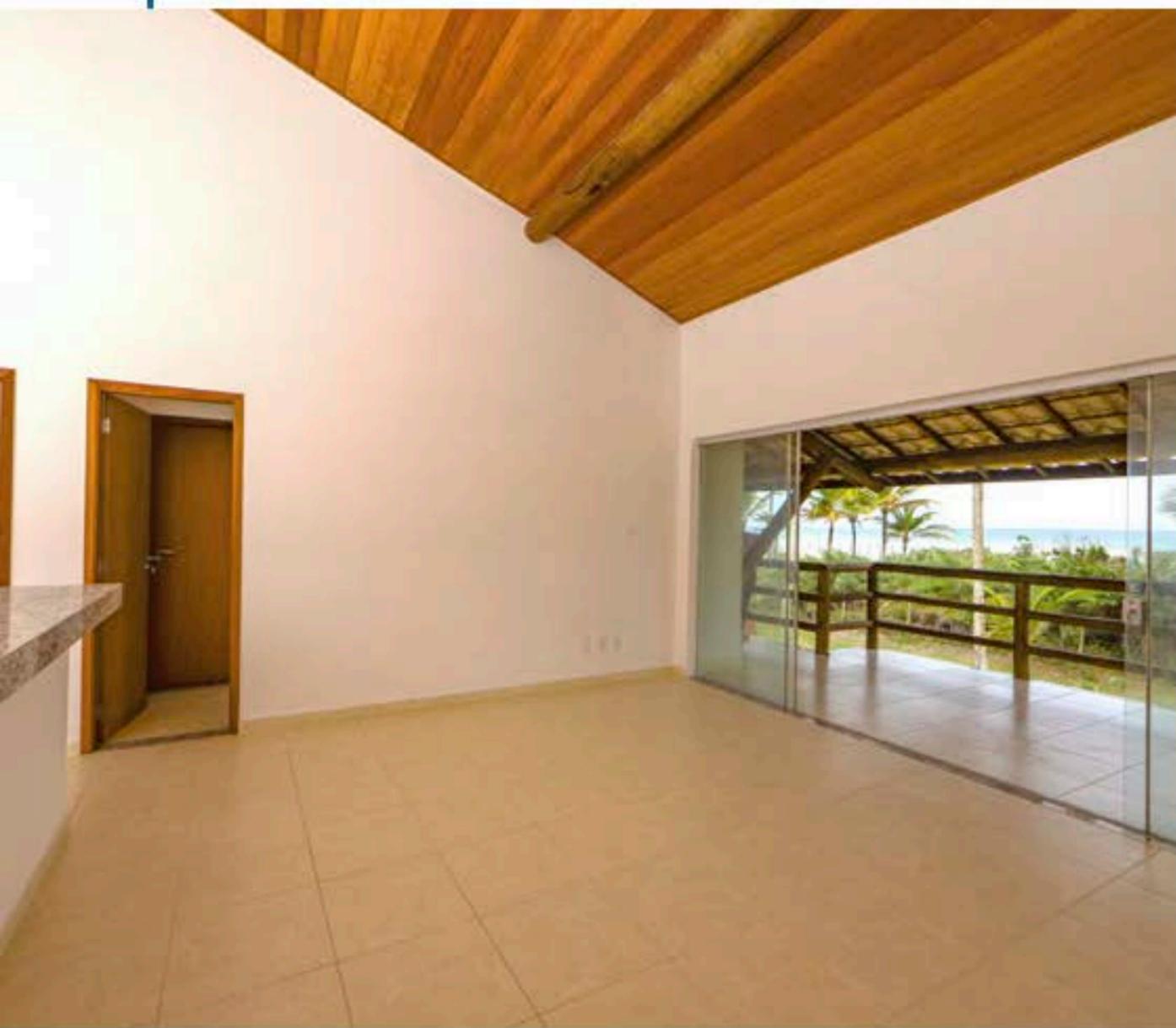
Apartamento superior 80,82m²



Apartamento superior 68,37m²

As Unidades

Chalés com 3 quartos, sendo 2 suítes
139,27 m² e 143,03 m²



As Unidades



Planta do chalé. Imagem meramente ilustrativa.

GVI

Uma empresa Rodobens

GVI (Gestão de Venda de Imóveis) é uma plataforma de negócio que faz parte das operações das Empresas Rodobens, considerado um dos maiores grupos empresariais do país.

A GVI realiza conexão entre compradores e vendedores de ativos imobiliários. A plataforma transaciona imóveis próprios, originados das demais operações do grupo empresarial, todos prontos para morar ou construir e a maioria nunca habitada.

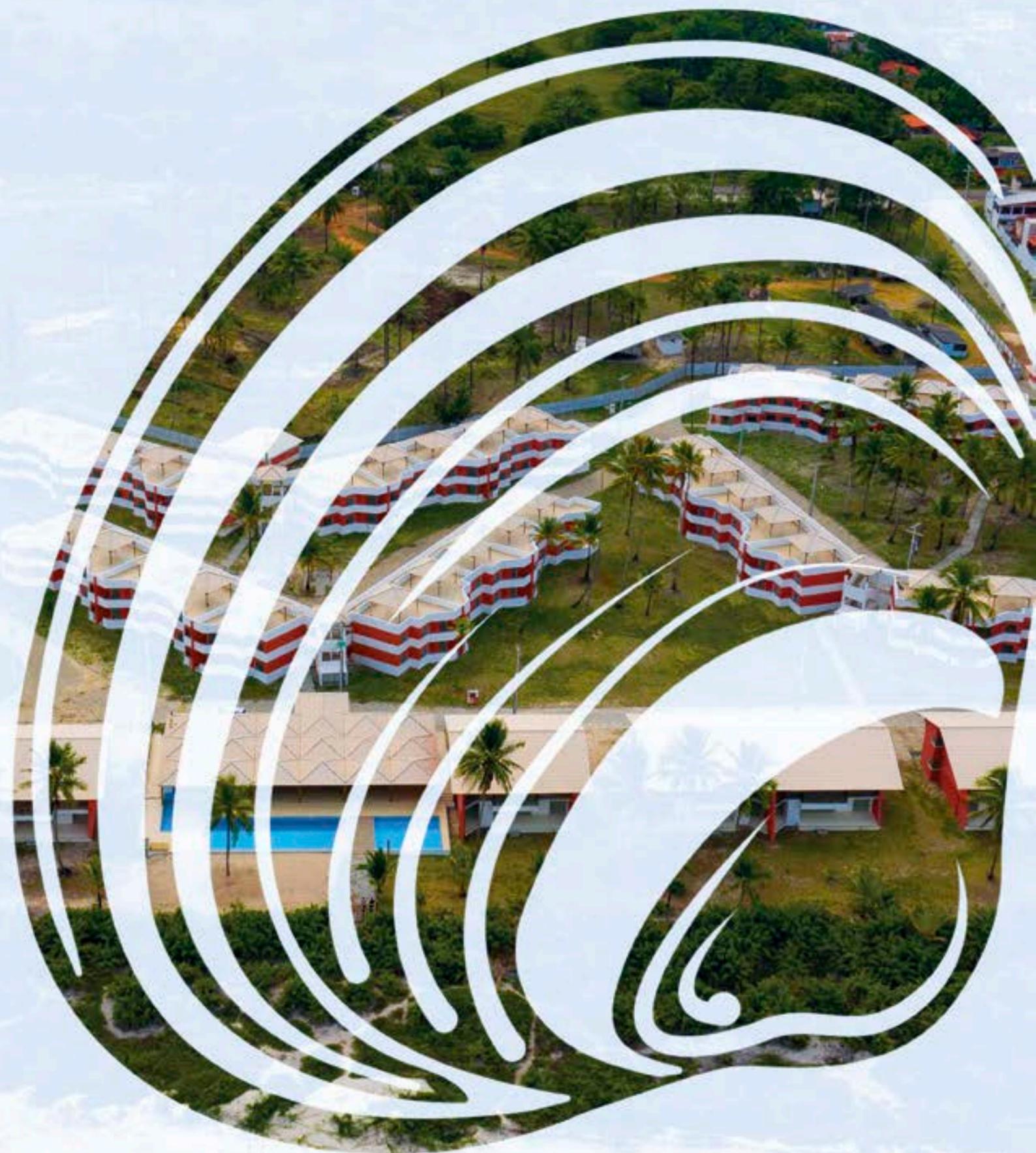


No portfólio estão apartamentos, flats, casas, terrenos, salas comerciais, lojas e galpões, todos prontos para morar, instalar empresas ou construir. Com pouco mais de um ano de atuação, a empresa já nasceu com olhar disruptivo e soluções inovadoras, como a assinatura digital, registro eletrônico nos cartórios de imóveis e serviço de concierge, considerado o grande diferencial, com foco totalmente direcionado para gerar valor ao cliente.

A equipe de Concierge é responsável pelo suporte e acompanhamento de todo processo de formalização de venda e de financiamento, executando interface com bancos parceiros e cartórios, para proporcionar comodidade e agilidade ao comprador.

 gvi.rodobens.com.br

 [@rodobensgvi](https://www.instagram.com/rodobensgvi)



entimento



WWW.IMOVEISBAHIASUL.COM.BR

 73 3231 6362  73 99136 0000  @ibsimobiliaria

ent